

Stichwortverzeichnis der GdW-Informationen 2023

Zahl vor Gedankenstrich verweist auf Nr. 1 bis 4 der GdW-Informationen 2023, Zahl(en) nach dem Gedankenstrich auf die Seite(n) der erwähnten Ausgabe.

► A

Abberufung (des Verwalters) 3-14
 Abrechnung 2-7; siehe auch Verwalterpflichten
 Abrechnungseinheit 2-8
 Abstellplatz 2-13
 Abstimmungseinheit 2-8
 Akontozahlungen siehe Vorschriften
 Allgemeine Teile 2-2ff
 Anlagen (technische) 4-6
 Aufteilungsschlüssel 4-3; 3-3
 Ausschließung (aus Eigentümergemeinschaft) 3-11; 2-11

► B

Bauzustand 4-6
 Bestbieter(prinzip) 4-6
 Beleg(einsicht) 3-6
 Benützungregelung 2-3f, 8
 Beschluss(anfechtung und -fassung) 4-13f; 3-2, 5; 1-8f

► C

Contracting 3-10

► D

Dachboden 3-15
 Dachgeschoss 1-11
 Dokumente 4-3

► E

Eigenbedarfskündigung 3-8
 Eigenkonto 4-3
 Eigennutzer 3-2
 Eigentümergemeinschaft 3-2ff
 Eigentümerpartnerschaft 4-12; 2-10; 1-8
 Erbteilungsklage 1-14
 Erbrecht (bei Eigentümerpartnern) 4-12
 Erhaltungsarbeiten 4-10

► F

Fenster 4-11f

► G

Garten 4-7
 Gericht(sverfahren) 3-5
 Gewährleistung(sverzicht) 3-12
 Gruppenbildung 3-2ff

► H

Hausordnung 2-2
 Haustier 1-8
 Heizkosten siehe Wärmekosten

► I

Informationspflicht (des Verwalters) 4-6; 3-7
 Interessen (der Miteigentümer) 3-2, 7

► K

Kauf (Wohnung) 3-12
 Kältekosten siehe Wärmekosten
 Klavierspiel 1-9
 Klimaanlage 1-12
 Kontoauszüge 3-6
 Kostenvoranschläge 4-6

► L

Lüften 3-12

► M

Mehrheitseigentümer 2-11

► N

Nutzwert(änderung) 1-13

► O

Ordentliche Verwaltung siehe Vorausschau

► P

Photovoltaik 1-9f

► R

Rücklage siehe Vorausschau

► S

Sanierung(en) 4-4
 Selbstverwaltung 2-10
 Schneeräumung 1-10
 Stimmrecht(sausschluss) 4-13
 Streitigkeiten (zwischen Miteigentümern) 4-7
 Streupflicht 1-10

► T

Teilungsklage 1-11

► U

Umlaufbeschluss siehe Beschluss

► V

Vereinbarungen (unwirksame) 3-8; 1-10f
 Vermieter 3-2; 2-6
 Vermietung 4-4; 2-6
 Versicherung(en) 4-4
 Verwalter(pflichten) 4-2ff; 3-14; 2-12
 Verwaltung
 (ordentliche/außerordentliche) siehe Vorausschau
 Vorausschau 4-9
 Vorschrift(en) 4-3; 2-8; 1-5ff
 Vorzugspfandrecht 4-6

► W

Wärme(lieferungsvertrag) 3-8
 Wärmekosten 1-2ff
 Wärmepumpe 2-8
 Wohnungseigentumstauglichkeit (eines Objekts) 3-10
 Widmung(sänderung) 2-5, 15

► Z

Zoder (Immobilienverwaltung) 3-7
 Zubehör-Wohnungseigentum 2-9