

Stichwortverzeichnis der GdW-Informationen 2021

Zahl vor Gedankenstrich verweist auf Nr. 1 bis 4 der GdW-Informationen 2021, Zahl(en) nach dem Gedankenstrich auf die Seite(n) der erwähnten Ausgabe.

- A**
- Abrechnungssaldo4-14
 - Abstellplatz3-11
 - Abtretung..... siehe Gewährleistung/Schadenersatz
 - Allgemeine Teile 1-2,11f
 - Änderungen..... 1-2; 3-15
 - Anfechtung..... siehe Beschluss
 - Anmerkung (Zusage Wohnungseigentum).....4-2
 - Arbeitszimmer.....2-6ff
 - Aufrechnungsverzicht..... 4-9
 - Aufteilungsschlüssel.....4-7
 - Aufzug(skosten).....2-12
 - Ausblick (unverbaubar).....4-13
 - Außerbüchliches Eigentum4-2
 - Auslagenersatz siehe Honorar
- B**
- Balkon(geländer)3-13
 - Bauanzeige1-2
 - Bauauftrag..... 1-9f
 - Bauordnung(en)..... 1-2,9f
 - Baurecht..... 1-2; 4-4f
 - Baurecht(sgesetz).....4-4f
 - Bauträger1-7f, 14; 4-13
 - Bebauung.....1-2
 - Belastungs- und Veräußerungsverbot..... 4-6
 - Benützungregelung(-vereinbarung) 1-2, 11; 3-14
 - Beschluss(anfechtung und
-fassung)..... 2-7f; 3-12; 4-13
 - Bestellung (eines Verwalters)..... 1-14;
siehe auch Verwalterwechsel
 - Betriebskosten (auch: Bevorschussung)3-9
 - Bildaufnahmen 1-13; 3-14
- C**
- Contracting.....1-13f
 - Corona/COVID-19 1-4f
- D**
- Dachboden(ausbau)2-14
 - Darlehen siehe Finanzierung
 - Datenschutz.....1-13
 - Dienstbarkeiten.....1-12
 - Doppelhaus(hälfte)1-12
- E**
- Eigentümergeinschaft.....4-6ff
 - Eigentümerpartnerschaft.....4-3
 - Eigentumswohnung.....1-2
 - Engie Energie GmbH.....2-9
- F**
- Einmalzahlungen4-9
 - Einstimmigkeit1-2
 - Erhaltungsarbeiten 1-9f; 4-13
 - Erwerb (Eigentumsrecht)4-2
- G**
- Geschäftsraumwidmung..... siehe Widmung
 - Gewährleistung..... 1-11; 4-13
 - Glatteis siehe Sturz
 - Grunddienstbarkeiten siehe Dienstbarkeiten
- H**
- Heizkosten siehe Wärmekosten
 - Honorar 1-7ff; 3-9
- I**
- Installationen 4-12
- K**
- Kältekosten 3-8f
 - Kellereigentum4-4
 - KFZ-Abstellplatz siehe Abstellplatz
 - Klimaanlage.....3-11
 - Kostenverteilung siehe Aufteilungsschlüssel
 - Kreditaufnahme siehe Finanzierung
und Pfandrecht
 - Kündigung des Verwalters1-9
- L**
- Lift(kosten)..... siehe Aufzug
 - Liquidität4-9
 - Löschung.....2-11
 - Luxus.....4-14
- M**
- Mieter/Mietrecht siehe Vermietung
 - Minderheitsrecht(e) 4-9
 - Mischhaus 3-2ff
- N**
- Nachbarliegenschaft 1-14
 - Nutzung..... 1-3
 - Nutzwert(e) 1-3, 6, 14; 3-10
- P**
- Parkplatz..... 1-13; 3-11
 - Pfandrecht.....4-5
- R**
- Rangordnung1-7
 - Raumordnung.....1-2
- S**
- Realservitutsrecht..... 4-4
 - Rechtsanwalt1-7f
 - Rücklage 4-7f
- T**
- Tauben2-11
- U**
- Übergabehonorar1-9
 - Umsatzsteuer1-4
 - Umwidmung 1-2ff; 4-12
 - Unfall..... siehe Sturz
 - Unterlassungsklage 1-3; 3-15
- V**
- Vermietung..... 1-4f; 2-11, 13; 4-3f
 - Verwalter1-9, 14; 3-9; 4-8
 - Verwalterhaftung3-15
 - Verwalterpflichten.....3-13
 - Verwalterwechsel.....1-9, 14
 - Videoüberwachung.....3-14
 - Vorausschau.....4-11
 - Vorkaufrecht3-11; 4-6
 - Vorschreibungen 4-9
 - Vorzugspfandrecht.....4-10
- W**
- Wärme(lieferungsvertrag)kosten..... 2-9; 3-8f
 - Wasserleitungen 4-12
 - Widmung(sänderung) 1-2; 2-10; 4-12
 - Wiederkaufsrecht 4-6
 - Wintergarten2-14
 - Wohnung.....1-2
 - Wohnungseigentum4-2ff
 - Wohnungseigentümer.....4-2
 - Wohnungseigentumsgesetz 3-5ff
 - Wohnungseigentumsobjekt..... 1-2
 - Wohnkostenbeiträge siehe Vorschriften
 - Wohnungseigentumsvertrag..... 1-2f; 4-9
 - Wohnungseigentumszusage2-11
- Z**
- Zustimmung..... 1-3; 2-14
 - Zwangsverwaltung.....4-5