

Inhaltsverzeichnis der GdW-Informationen Ausgaben 1-4 / 2012

Zahl vor Gedankenstrich verweist auf Nr. 1 bis 4 der GdW-Informationen 2012, Zahl(en) nach dem Gedankenstrich auf die Seite(n) der in Rede stehenden Ausgabe.

A

Abrechnung.....	3 - 15; 2 - 11
allgemeine Teile	1 - 2
Amlak, HV	4 - 7
Angebote (mehrere).....	4 - 13
Aufteilungsschlüssel.....	3 - 10; 1 - 2
Aufzug.....	3 - 6
Außenhaut	1 - 2,4,6

B

Bauträgervertragsgesetz	4 - 4
Belegeinsicht.....	4 - 7,11; 3 - 15
Beschluss(anfechtung)	2 - 2f,11; 1 - 3
Betrug	4 - 10
BUWOG, HV	1 - 11,12

D

Darlehen	4 - 2ff,6; 2 - 13f; 1 - 4
Dirnberger Dr. Elmar, HV	4 - 6; 2 - 13
dynamischer Erhaltungsbegriff	1 - 6

E

Eigenmacht.....	1 - 6
Eigentümergeinschaft (Vertretung).....	1 - 4
Eigentüerversammlung	2 - 11
Einlagensicherung.....	1 - 14
Energieausweis.....	2 - 6
Einsicht (in Konto, Verwaltungsvertrag).....	4 - 15
Erhaltung(sarbeiten)	3 - 2; 1 - 2ff,6
Ewog, HV	2 - 11

F

Fenster.....	1 - 4f
finanzielle Schwierigkeiten	1 - 12
Förderung	3 - 7f; 1 - 15
Futschik, HV	3 - 10; 1 - 8

G

Gebäudeversicherung	2 - 9; 1 - 13
Gewährleistung.....	3 - 12; 1 - 12
Gerichtliche Entscheidungen.....	4 - 7ff; 3 - 10ff; 2 - 14f; 1 - 11f
Grundbuch.....	2 - 8

H

Haftung.....	siehe Darlehen
Hausbesorgerwohnung	1 - 7f
Hausbrieffach	2 - 12f
Heller Liegenschaftsverwertung GmbH.....	1 - 12

I

Immobilienvertragssteuer	2 - 4ff
Imperator (Kubicek GmbH, Immobilienverwertungs GmbH).....	4 - 10
Insolvenz	4 - 6; 2 - 11f
Instandhaltung	1 - 2ff
Intelligente Messgeräte	2 - 9
Interessenswahrungspflicht.....	3 - 14
I.V.T., HV	3 - 5

K

Konkurs.....	siehe Insolvenz
--------------	-----------------

Konto.....	4 - 7,14f; 3 - 15
Kopierkosten bei Gericht	1 - 14f
Kredit.....	siehe Darlehen
Kubicek	siehe Imperator
Kündigung (des Verwalters).....	4 - 7,12f;

M

Magnum	4 - 6
Mehrheitseigentümer.....	4 - 10; 3 - 4
Mietkauf.....	4 - 4
Mietvertrag	1 - 6ff
Minderheitsrechte.....	3 - 2ff
Missbrauch (der Vollmacht)	4 - 10

N

Naheverhältnis.....	4 - 13
Neue Heimat Tirol, HV	3 - 7
Nutzwert.....	1 - 2

O

Ofner, HV	2 - 9
ÖRAG, HV	4 - 11f; 2 - 11
Otto Friedrich & Partner, HV	4 - 10
ÖVW, HV	3 - 8; 2 - 10

P

Parkwippen.....	1 - 3
-----------------	-------

R

Rannegger, HV	3 - 5
RESAG, HV	2 - 11
Richtwert.....	2 - 9
Rücklage.....	3 - 2,5,7

S

Sanierung(szwang)	3 - 8
Schaden (ernster).....	1 - 6,12
smart meters.....	siehe Intelligente Messgeräte
Spartacus	siehe Imperator
Steller, HV	4 - 12
Steuerrecht	2 - 4; 1 - 5
Stimmverhalten	4 - 15; 3 - 8f

T

Thewosan.....	1 - 10ff
---------------	----------

U

Umsatzsteuer	siehe Steuerrecht
Untreue.....	4 - 10

V

Veränderungen	1 - 3
Vermietung	siehe Mietvertrag
Vest, HV.....	1 - 10
Verwalter(pflichten).....	4 - 13ff; 3 - 3,5,13ff
Verwaltung (ordentliche und außerordentliche)	4 - 5; 1 - 3,4
Verwaltungsstrafverfahren	3 - 6f
Verwaltungsvertrag	4 - 15
Vollmacht	siehe Missbrauch
Vorausschau.....	3 - 6,14; 1 - 3
Vorzugspfandrecht.....	4 - 6,14; 1 - 10

W

Wartung.....	1 - 6
Wärmedämmung.....	siehe Thewosan
WEVIG.....	2 - 10
Wiener Städtische.....	1 - 13
Windbichler, HV.....	3 - 5
Wohnfonds Wien	3 - 8
Wohnungseigentum (Charakter).....	1 - 2
Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz.....	1 - 15

Z

Zahlungsrückstände	4 - 14
--------------------------	--------